文苑詩壇

《文苑詩壇》總第三十七期 加拿大大華筆會主辦
投稿請寄:simacefengchongqing@hotmail.com,zonghui_cheng@hotmail.com

加拿大大華筆會舉行新春團拜餐叙

七絶·祝賀筆會四杰在"春聯大賽"獲獎四副

微言(大華筆會會員)/ 溫哥華

環球賀歲"喜羊羊"，大賽春聯各競強。
筆會四杰齊踴躍，　同輝兩岸美名揚。

十二生肖 --- 未羊

俞國平(大華筆會會員)/ 常州

莽莽白雲山，綿綿大草原。
居家千里曠，丁族一方歡。
譽載生肖簿，名宣孝子篇。
善心今古頌，大愛世人傳。

羊年咏羊

李同振 / 石家莊

羔羊跪乳敬親娘，昭示人間孝道揚。
宣紙何多鋪錦綉？羊毫若許潤華章。
羚羊挂角求無迹，順手牽羊愧有殤。
灰太狼休奢妄想，善心最愛喜羊羊。

春日復秋楓

蘆 卉(大華筆會會員)/ 溫哥華

君以"冥頑"本自謙，
從來文采實非凡。
筆耕不輟隨心遣，
樹老根深福壽綿。
北美山川留勝迹，
池魚異域思故淵。
洛陽花下迎騷客，
相映晚霞景更妍。

冬日回眸十首（選二）
甲午大寒後十日于香港白雲齋

林 峰

（一）

出門乍見隴頭人，　梅影朦朧看未眞。
紅葉一林知樹老，　嚴霜滿地待時新。
高松逆雪終因節，　舊柳迎鶯又報春。
冷暖已隨風變化，　惟余不改臥雲身。

（二）

霜白風零晚故林，　韶華老去欲重尋。
孤忠耿耿陳難達，　兩表拳拳讀不深。
報國自憐清瘦骨，　撫懷已慰寂寥心。
登高豁遠秋原上，　獨抱斜陽我放吟。

山 泉

魏 兆 桐(大華筆會會員)/ 溫哥華

在盤古開天地的時候，
在你的一氧化二氫的家族中，
你的父輩們不甘心輕浮飄盪，
也不願意冷酷硬鋼，
而是選擇了溫柔流暢。

當你的溫柔流暢的父輩們，
來到人間大地的時候，
你的父母不圖表面急功張揚，
而是悄悄地隱入地層蘊藏。

他們在無光彩的地層中迂迴歷練，
濾浮渣除污濁，納元素吸營養，
聚宇宙之元氣，集大地之精華，
孕育着你的靈魂和你的身軀五臟。

你誕生在荒山曠野，
卻時刻關心着人間旱澇災殃。
你是世間生命的源泉，
你是人間穩定的力量，
你是地球村可持續發展的希望。

過年

梁紅星 / 天津

滿天炸響的炮竹聲中
似乎才有了過年的感覺
童年貧窮的歲月
連同童話般的夢
一起在空中爆響

兒時的年呵
大都過在童話里：
天天盼呵日日想
姑娘們頭上別朵小花兒
小伙子燃放起了炮仗
過年能吃上白饃魚肉
還能穿上一身新衣裳

成年後的年
多是過在現實中：
把不是年的日子
過得天天像個年一樣
即便是
咀嚼着山珍海味
也品不出兒時的年味來了

還　鄉

胡國棟 / 溫哥華

少小離鄉霜鬢回
村童凝視客何爲
塘前老幼無相識
吾輩宗親多作灰

故鄉的冬

祝寶玉 / 安徽

風吹過田埂
落葉的聲音，
引起熟悉的感覺
路是一條涇渭，
截然分明的世界
我在此岸遙望
你在彼岸回首

不再疲憊，重新開始
歲月模糊了記憶
我逃出水泥牢籠，
回歸我的
故鄉，
心歸田野
回歸母親的懷抱
雖然身置寒冬，
我心卻如春暖陽

一棵白樺樹駐進夕影
缺少綠意的窗外並不枯燥
遠方的朋友寄來相思
我復他們一捧月光
一封寧靜

路，不再獨走
陪在母親身旁，
伴她度過余下的冬

嵌名聯數
副題贈筆會文友

金繼昌(大華筆會會員)/ 溫哥華

林　楠：林原河岳、廣褒干坤，
步履音清、嘹亮歌喉驚彼岸；
南北東西、大千世界，
楓苑伯樂、熱誠慧眼熠時光。

馬在新：駿馬歸迦山，常伴青松春常在；
靈羊入低陸，如茵綠草氣象新。

沈家莊：遺山郁崢嶸，浩浩江城方家語；
釣壇雨冥冥，星星哲人老莊評。

文　華：文章千古善載眞道；
華裔百世勤毓美德。

楊　杰：弘揚中華文化，促進多元；
傳播灼見眞知，堪稱俊杰。

銀　鶴：騎青鬃馬，挎劍歸山林，偕青松卓立；
牧銀靈羊，秉釗來盛世，看銀鶴飛翔。

華　溪：中華兒女隔洋聚，品醅倍思工部釀；
緣溪桃花夾岸紅，毓德緬懷陶令文。

任燕如：燕舞鶯歌，俏麗一群迎春妹：
如詩如畫，淑美千里共嬋娟。

王瑛(亮燈)王者之香溢雲城，
眞靚(亮)
燈光閃爍輝網友，
女英。

溫哥華市"樓花"（預售柏文）
升值比率較為優勝
梁立有 RAYMOND L.Y. LEUNG PREC 778-882-3736
ROYAL PACIFIC REALTY GROUP

溫哥華是世界上最適宜宜居的城市之一，溫市可興建大型屋苑"樓花"的土地很有限，溫市西區及市中心由於地價高昂"樓花"價格比溫市其他地區每呎高出200元或以上，溫市鄰近城市的"樓花"售價並不便宜。

過去兩年內本人售出"樓花"大部分在溫市天車站附近為主，共98個單位，購買現樓首期由25%-35%，樓花首期部分發展商只收5%-10%，"樓花"一般要2.5年後才建成交樓，由於人口增長，通貨膨脹使物價上升，投資在天車站附近的"樓花"賣價比現價樓便宜5%-8%，到交樓時，升值是可以預期的！

由於銀行對非居民貸款非常方便，國內華人來溫哥華購買"樓花"非常踴躍，可見需求很殷切！

著名發展商開發的溫市水泥大廈"樓花"屋苑，步行幾分鐘可達大型公園，高爾夫球場，天車站，學校，托兒中心，社區中心，網球場，購物等，該開發商出品優良，屋苑設有室內游泳池，按摩浴池，休息室，會客室，健身室，天臺及地面花園等，送歐洲名廠電器，設有一房，一房一書房，由24萬餘起。另有小量兩房兩廳加一書房單位，包一個車位，特價26萬余，首付只5%，請即來電預約，可獲內部認購特價優惠！

另有高級大廈"樓花"，位於本拿比市鐵道鎮，空中快車站，美麗景色，2房2廳，2浴廁，約870呎，價42萬余起。每呎約550元，相約的現樓單位在附近售價約60多萬，每呎約700元。

歡迎本地及外阜來電查詢
778-882-3736

一精彩熱盤一

#1903,6055 Nelson Ave, Bby

減
本拿比市高層有景柏文，西北向，大陽台，步行數分鐘可達鐵道鎮。2房2廳2浴廁單位全面大裝修，新油漆，地毯，廚房，地板，浴廁等，面積1070呎，全面大裝修，包括外牆水管全部更換，叫價43萬餘，請還價。

樓花轉讓
列治文位於garden city夾cook Rd，一年內完工，一房一大書房（可做睡房）兩面單邊，有景，約600呎，價30余萬
THe met位於本拿比市近鐵道鎮，空中快車站一房一書房，叫價36萬余，2015年落成交樓。

PH3, 4888 Nanaimo St, Van

減
SOLD
一年半新PENTHOUSE頂樓，2房2廳2書房2浴，兩面單邊，9尺樓底，180度美麗downtown及景色，室內900呎，高級電器，叫價51萬餘，請還價！

3260 E Georgia St Van
減
建築用地33'大地，可建3層或3層新SOLD後巷屋，叫價75萬1！請還價！

5005 Chesham Ave BBY
4個單位新裝修孖屋出售
本那比市樓上兩個兩房單位，樓下兩個三房單位，室內3800呎，可收年租6萬元，地大77呎X113呎（8701呎）叫價148萬餘，清還價！

#1101,7888 Saba Rd Rmd

烈治文市中心近列治文大商場，天車站，餐飲等。2房2廳2浴廁，特大陽台，新油漆，硬木地版，高級電器，花崗石廚浴檯面等，叫價48萬餘

4875 Eldorado Mews, Van
星期日 2-4 時開放

減
位於Kingsway與Nanaimo街附近內街，一年新一房一廳城市屋，全新油漆，2個儲物室，獨立門戶，門前有花園平台，室內15呎高樓底，連一個地下停車位。叫價32萬餘，請還價！

商業樓出售
1550 PRAIRIE AVE PORTCOQ
地大"60呎x149呎"室內面積約3,600呎，有長期合約租戶，淨收入$59,140。叫價138萬，請還價！

#108#319,9333 Tomicki AVE RMD
星期六、日 2-4 時開放
減
OMEGA位于列治文4號路夾garden city附近，全新四層建築，冷暖氣設備，九呎樓底有蓋陽台，三層玻璃窗，特后隔音水泥地臺，一流室內設計，歐洲明產電器，高級地板，雲石浴室等，健身中心，豪華內苑一房一大書房（7'X8.7'可做睡房）步行可到餐廳，購物，一切方便！#108叫價33萬餘，#319叫價34萬余，包GST，請還價！